

## CURRICULUM VITAE

Nume de familie: RATIU

Prenume: MONICA

Data nașterii: 7.10.1980

Naționalitate: romana

Stare civilă: casatorita

### Studii:

| Institutia<br>(data de la – până la)                             | Grade sau Diplome obtinute:                                       |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2012-2013 Romanian Green Building Council                        | Green Building Professional                                       |
| 1999-2005 UTCN-Facultatea de Arhitectura si Urbanism             | Diploma de arhitect                                               |
| 1995-1999 Liceul „Liviu Rebreanu” – sectia informatica, Bistrita | Diploma de bacalaureat; Atestat profesional – analist programator |

**Limbi străine:** indicati competenta pe o scară de la 1 la 5 (1=excelent, 5=satisfăcător)

| Limba    | Citit | Vorbit | Scris |
|----------|-------|--------|-------|
| Engleza  | 1     | 1      | 1     |
| Franceza | 3     | 3      | 3     |

### Membru în asociații profesionale:

Membru a Registrului Urbanistilor din Romania

Membru a Ordinului Arhitectilor din Romania

### Alte aptitudini:

- Utilizare programe: Archicad, Autocad, PhotoShop, Office, Corel Draw, Adobe Illustrator

### Funcția actuală:

Arhitect in cadrul Ratiu Birou asociat de arhitectura

### Experiența în domeniu: 12 ani

2006-2011

Arhitect la SC ARHITECTURA NOUA SRL, Cluj-Napoca

2009- prezent

Arhitect asociat la RATIU BIROU ASOCIAT DE ARHITECTURA, Bistrita

### Calificări cheie:

- Colaborarea cu firme de consultanta in domeniul accesarii fondurilor europene si intocmirea documentatiilor tehnice –SF si PT+DDE pentru diverse proiecte finantate prin fonduri europene din 2010 pana in prezent

- Studii in domeniul constructiilor verzi

Participarea la programul de Certificare si Training: “Romania Green Building Professional” in cadrul RoGBC (Romania Green Building Council)

- Cadru legislativ si sisteme voluntare de certificare pentru cladiri verzi disponibile in Romania
- Principii Sustenabile de Proiectare Arhitecturala
- Evaluarea si Costul Cladirilor Verzi
- Selectia si Managementul Locatiei unei Cladiri Verzi
- Designul Sistemelor de Iluminat & Cladiri Inteligente
- Materiale si Resurse Sustenabile
- Crearea si Managementul Birourilor mai Verzi

- Conservarea si managementul apei
- BD+C 251: UNDERSTANDING BUILDING DESIGN AND CONSTRUCTION LEED RATING SYSTEMS
- 3. Membru in Comisia tehnica de urbanism si amenajarea teritoriului in cadrul Consiliului Judetean Bistrita Nasaud din partea Registrului Urbanistilor

#### Experienta specifică în regiune:

|                                                                                                                   |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Tara                                                                                                              | Data: |
| Workshop Erasmus la Ecole d'Architecture de Grenoble, cu tema 'Habiter la montagne – Habiter la paysage' - FRANTA | 2004  |

#### Experiența profesională:

| Data      | Compania                | Functia  | Descriere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|-------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2006-2011 | SC.ARHITECTURA NOUA SRL | arhitect | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ P.U.Z.,D.T.A.C., P.T., D.D.E. - Ansamblu 219 locuinte unifamiliale P+M/D+P+M pentru personalul armatei Garnizoana IV Infanterie Cluj Napoca</li> <li>▪ P.U.D.+ D.T.A.C., P.T., D.D.E.- Ansamblu Imobile P+M locuinte familiale cuplate, Str. Eroilor, Jud. Cluj, Floresti;</li> <li>▪ P.U.D.+ D.T.A.C., P.T., D.D.E.- Ansamblu imobile D+P+2E/ D+P+2E+M – locuințe colective, Drumul Salicii , Cluj Napoca;</li> <li>▪ P.U.D.+ D.T.A.C., P.T., D.D.E.- Imobil S+P+7E - locuințe colective, spații comerciale, birouri, B-dul 21 Decembrie, nr. 131, Cluj Napoca;</li> <li>▪ P.U.D.+ D.T.A.C., P.T., D.D.E.- Imobil S+P+8E - locuințe colective, spații comerciale, birouri, Str. C.R.Vivu, nr. 60-64, Bistrita;</li> <li>▪ P.U.D.+ D.T.A.C., P.T., D.D.E.- Imobil S+P+2E+M - locuințe colective, Str. Pescarilor, nr.20, Bistrita;</li> <li>▪ D.T.A.C., P.T., D.D.E.- Imobil S+P+7E - locuințe colective, spații comerciale, birouri, B-dul Independentei, nr. 97-99, Bistrita;</li> <li>▪ D.T.A.C. - Imobil S+P+4E+M - locuințe colective, Jud. Arges</li> <li>▪ D.T.A.C. – Locuinte unifamiliale in judetele: Cluj, Bistrita Nasaud</li> <li>▪ S.F. - Imobil D+P+1E – parcaje, spalatorie auto, Medias</li> <li>▪ D.T.A.C., P.T., D.D.E. – Construire si amenajare cinematograf in cadrul European Retail Park, Targu Mures</li> <li>▪ Refatadizare cladiri de birouri si hale, Jud Bistrita Nasaud</li> <li>▪ Amenajare spatiu Pizzerie, Str. Plopilor, Cluj Napoca</li> <li>▪ Amenajare Centru Spa, Floresti, Jud. Cluj</li> <li>▪ P.U.D.+ D.T.A.C.- Construire spatiu comercial produse alimentare si nealimentare si amenajari aferente „Lidl” ,Calea Moldovei, Bistrita;</li> <li>▪ D.T.A.C. - Construire spatiu comercial produse alimentare si nealimentare si amenajari aferente „Lidl” , Reghin</li> <li>▪ D.T.A.C. – Hală Parter – depozitare, Jud Bistrita Nasaud</li> </ul> |

|                  |                                          |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------|------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  |                                          |                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ D.T.A.C. – Hale Parter – productie si depozitare, Jud Bistrita Nasaud</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2009-<br>prezent | RATIU BIROU<br>ASOCIAT DE<br>ARHITECTURA | Arhitect<br>– sef<br>proiect | <p><b>Proiecte prin fonduri europene (SF+DTAC+PT):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sectie de recuperare a metalelor pretioase din aparatura electronica si electrocasnica, Agrij, jud. Salaj;</li> <li>• Extindere hotel “Ineul”, Rodna, jud. Bistrita Nasaud;</li> <li>• Reamenajare spatiu cu functiunea de catering, Bistrita, Jud BN</li> <li>• Infiintare ciupercarie – cultura si procesare in cadrul SC Poienarii SRL, com. Ciceu Giurgesti, jud BN</li> <li>• Construire ferma gaini ouatoare, loc Blajenii de Jos, jud BN</li> <li>• Construire atelier reparatii autoturisme si masini agricole, loc Ciceu Mihaiesti, jud. BN</li> <li>• Construire agropensiuni jud Cluj, jud Bistrita Nasaud, jud. Salaj</li> <li>• Infiintare miniparc de agrement si divertisment – piscina, adapost cai- jud Cluj, jud Bistrita Nasaud</li> <li>• Infiintare miniparc de agrement si partie de ski – jud Bistrita Nasaud</li> <li>• Construire ferma piscicola -pastravarie Anies</li> <li>• Construire hala crestere pesti in sistem intensiv si procesare primara</li> <li>• Construire centru de afaceri si servicii Eben ezer - Cluj-Napoca</li> <li>• Infiintare sectie de productie mic mobilier si mobilier de gradina, jud. BN</li> <li>• Construire spatiu de productie si dotarea acestuia cu utilaje specifice productiei profilelor din lemn pentru usi si ferestre, jud. BN</li> <li>• Pensiuni agroturistice jud Cluj, BN</li> </ul> <p><b>Proiecte (SF+DTAC+PT)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Construire hala de productie si montaj componente mase plastice Bistrita</li> <li>• PUD si Construire sala multifunctionala in cadrul Complexului educativ Transylvania College Cluj Napoca</li> <li>• Construire gradinita si cresa in cadrul Complexului educativ Transylvania College Cluj Napoca</li> <li>• Construire locas de cult – Biserica Penticostala Stramba, jud BN – Studiu fezabilitate</li> <li>• Extindere si modernizare spatii administrative statie de betoane, Bistrita, jud BN;</li> <li>• Modernizare si extindere hala nr 8, cu destinatia productie ambalaje flexibile, Bistrita, jud. BN;</li> <li>• Reconvertie functionala si modernizare imobil P+3 cu destinatia Complex educativ Brasov – Studiu de fezabilitate</li> </ul> |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Imobil de locuinte cu regim de inaltime D+P+8E+ER – Cluj Napoca, str. Teodor Mihali Proiect de conversie in “Cladire Verde”</li> <li>• Amenajare spatiu verde in cadrul ansamblului rezidential “Intre Lacuri”, Cluj Napoca</li> <li>• Propunere imobil P+2E cu destinatia apart-hotel, str. Andrei Saguna, Cluj Napoca;</li> <li>• Amenajare parc acvatic si de distractii Cluj Napoca – Studiu de fezabilitate</li> <li>• Construire doua imobile 2S+D+P+16E Cluj Napoca</li> <li>• Proiecte de locuinte unifamiliale si case de vacanta – Jud Cluj, Jud BN</li> <li>• Extindere Hale de productie Leoni Ludus</li> <li>• Supermarket Lidl si Kaufland Cluj Napoca</li> <li>• 3 imobile de locuit cu regim de inaltime 3S+P+M+14E+R Cluj Napoca</li> </ul> |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Alte informatii relevante:**

- Participarea la programul de Certificare si Training: “Romania Green Building Professional” in cadrul RoGBC (Romania Green Building Council) 2012-2013
- Participarea la Seminarul Regional pe tema Promovarii Antreprenoriatului in Industarii Creative, Cluj Napoca 2013

Data 16.04.2018

